



INSTYTUT
METROPOLITALNY

SEMINARIUM EKSPERCKIE

**Przygotowanie i przeprowadzanie procesu
rewitalizacji. Pierwsze doświadczenia
samorządów i rekomendacje ekspertów**



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna



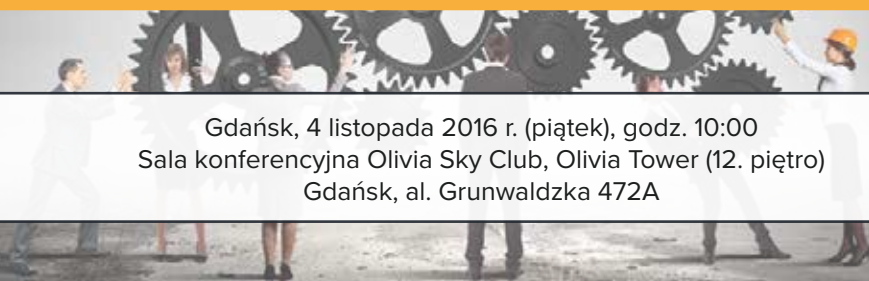
Obszar Metropolitalny
Gdańsk Gdynia Sopot

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Seminarium jest współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Gdańsk, 4 listopada 2016 r. (piątek), godz. 10:00
Sala konferencyjna Olivia Sky Club, Olivia Tower (12. piętro)
Gdańsk, al. Grunwaldzka 472A



PRZEDMIOT



18 listopada 2015 r. weszła w życie ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 ze zm.). Instytut Metropolitalny uczestniczył w pracach nad tą regulacją jeszcze przed jej uchwaleniem poprzez organizację seminarium eksperckiego pt. "Rewitalizacja obszarów zdegradowanych. Uwagi do propozycji prawnej regulacji", które odbyło się 15 maja 2015 r. w Gdańsku. Seminarium zostało wysoko ocenione wśród jego uczestników.

W nowej rzeczywistości prawnej, po wejściu w życie ustawy o rewitalizacji, pogłębiona debata jest równie potrzebna. W szczególności dyskusja będzie ogniskowała się wokół takich aktualnych tematów jak: **delimitacja obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji** oraz **gminny program rewitalizacji**. W tym aspekcie seminarium będzie miało na celu nie tylko podsumowanie dotychczasowych działań i pomysłów, ale także wypracowanie takich rekomendacji, które zachęcą inne gminy do podjęcia na swoim obszarze procesu rewitalizacji. Zasygnalizowany zostanie również wątek **kolejnego etapu procesu rewitalizacji**, czyli wdrażania szczególnych narzędzi takich jak specjalna strefa rewitalizacji, miejscowy plan rewitalizacji oraz innych możliwości jakie daje nowa ustawa. W ramach seminarium odbędzie się również wydarzenie towarzyszące – doroczna gala wręczenia nagród w konkursie "Najlepsza Przestrzeń Publiczna Województwa Pomorskiego 2016" organizowanym przez Zarząd Województwa Pomorskiego.

Seminarium jest adresowane nie tylko do gmin, ale także do organizacji pozarządowych, spółdzielni socjalnych, podmiotów reintegracyjnych, a ponadto do środowisk naukowych i eksperckich.

RADA PROGRAMOWA



Organ składający się z naukowców i ekspertów, którzy ze względu na swój dorobek lub doświadczenie zawodowe dają rękojmię wysokiego poziomu merytorycznego seminarium. W skład Rady Programowej wchodzi następujące osoby:

dr Jakub H. Szlachetko, przewodniczący Rady Programowej

– prawnik, administratywista, Przewodniczący Rady Instytutu Metropolitalnego, pracownik naukowo-dydaktyczny Uniwersytetu Gdańskiego, autor publikacji i referatów z zakresu prawa planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz partycypacji społecznej

dr hab. Iwona Sagan, prof. UG - geograf, kierownik Katedry Geografii Ekonomicznej Uniwersytetu Gdańskiego, koordynator Centrum Doskonałości RE COURSE, autorka wielu publikacji z zakresu m.in. polityki miejskiej i regionalnej oraz społeczno-ekonomicznego rozwoju obszarów metropolitalnych

dr inż. arch. Łukasz Pancewicz - urbanista, pracownik naukowo-dydaktyczny Wydziału Architektury Politechniki Gdańskiej, doświadczony praktyk w dziedzinie projektowania urbanistycznego, pracował m.in. w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi, obecnie współprowadzi firmę a2p2 architecture & planning.

arch. Anna Łoziak - urbanistka i planistka przestrzenna, pracownik Pomorskiego Biura Planowania Regionalnego (jednostki samorządu województwa pomorskiego)

Paweł Orłowski - prawnik, były podsekretarz stanu w Ministerstwie Infrastruktury i Rozwoju, były wiceprezydent Sopotu, obecnie członek Zarządu Województwa Pomorskiego

Rajmund Ryś - były dyrektor Departamentu Polityki Przestrzennej w Ministerstwie Infrastruktury i Rozwoju, wieloletni urzędnik państwowy i konsultant z zakresu kwestii infrastrukturalnych

Michał Guć - ekonomista, inżynier budownictwa lądowego, wiceprezydent Gdyni odpowiedzialny m.in. za programy rewitalizacji, autor wielu publikacji i ekspertyz z zakresu społeczeństwa obywatelskiego, administracji publicznej, partycypacji społecznej, organizacji pozarządowych i ekonomii społecznej

PROGRAM



- 09:45-10:00 – otwarcie seminarium
- 10:00-10:20 – wykład inauguracyjny: Paweł Orłowski, „**Dlaczego warto rewitalizować?**”
- 10:20-10:50 – wprowadzenie do paneli: Michał Leszczyński (Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa), **Rok funkcjonowania ustawy o rewitalizacji – perspektywa MIB**
- 10:50-10:55 – przerwa
- 10:55-12:55 – I panel ekspercki: „**Przygotowanie procesu rewitalizacji**”
- 12:55-13:10 – przerwa kawowa
- 13:10-14:40 – II panel ekspercki: „**Przeprowadzanie rewitalizacji za pomocą ustawowych narzędzi**”
- 14:40-15:25 – przerwa obiadowa
- 15:25-16:25 – blok wystąpień „**Udział społeczeństwa w przygotowaniu i przeprowadzaniu rewitalizacji**”
- 16:25-16:30 – zamknięcie seminarium
- 16:30-17:00 – wydarzenie towarzyszące: Gala wręczenia nagród w konkursie **"Najlepsza Przestrzeń Publiczna Województwa Pomorskiego 2016"** (Marszałek Województwa Pomorskiego)
- 17:00-17:30 – obiad, dyskusja w kularach

STRUKTURA

Dyskusja w ramach seminarium została podzielona na pięć części:

WYKŁAD INAUGURACYJNY

PAWEŁ ORŁOWSKI, *DLACZEGO WARTO REWITALIZOWAĆ?*

Wydarzenie otworzy wypowiedź byłego podsekretarza stanu w Ministerstwie Infrastruktury i Rozwoju, Pawła Orłowskiego, który podczas



swojej pracy w resorcie nadzorował m.in. przygotowanie projektu ustawy o rewitalizacji. Ponieważ rewitalizacja jest fakultatywnym zadaniem gminy, wystąpienie wprowadzające do dyskusji skupi się na wskazaniu istotnych argumentów przemawiających za podjęciem przez gminę wysiłku, aby skutecznie skorzystać z możliwości jakie daje nowa ustawa. Wykład będzie też znakomitym wstępem do dyskusji w panelach, które tematycznie odzwierciedlają kolejne etapy procesu rewitalizacji.

WPROWADZENIE DO PANELI – PREZENTACJA MINISTERSTWA INFRASTRUKTURY I BUDOWNICTWA

Seminarium odbędzie się dokładnie na dwa tygodnie przed pierwszą rocznicą wejścia w życie ustawy o rewitalizacji. Najbardziej odpowiednim wstępem do paneli będzie zatem podsumowanie pierwszego roku obowiązywania nowej regulacji. W ramach półgodzinnej prezentacji, Michał Leszczyński, główny specjalista w Departamencie Polityki Przestrzennej MIB, współautor publikacji "Ustawa o rewitalizacji. Praktyczny komentarz" (MIB, Warszawa 2016) przybliży uczestnikom debaty - na konkretnych przykładach - doświadczenia we wdrażaniu tego aktu prawnego.

PANEL I. PRZYGOTOWANIE PROCESU REWITALIZACJI.

MODERATOR: DR HAB. IWONA SAGAN, PROF. UG

Wyprowadzenie obszaru ze stanu kryzysowego stanowi pewien proces, który powinien być odpowiednio zaplanowany. Programowanie procesu rewitalizacji, poprzedzone wyznaczeniem granic obszaru zdegradowanego, a następnie obszaru rewitalizacji w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, odbywa się zasadniczo w dokumencie o charakterze strategicznym - **gminnym programie rewitalizacji (GPR)**. Należy w nim zawrzeć m.in. diagnozę obszaru rewitalizacji, ale także cele podjęcia procesu i wizję obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji. Już na tym etapie uwzględnić trzeba również planowane działania wraz z szacunkowymi ramami finansowania, systemem zarządzania oraz monitorowania i oceny GPR. Wielowymiarowość omawianego dokumentu powoduje konieczność podjęcia



szerokiej dyskusji na temat merytorycznych oraz formalnych aspektów sporządzania GPR. Ponadto warto się pochylić nad kwestią partycypacji społecznej – jak w praktyce funkcjonuje i czy ma realne przełożenie na programowanie procesu rewitalizacji.

PANEL II. PRZEPROWADZANIE REWITALIZACJI ZA POMOCĄ USTAWOWYCH NARZĘDZI

MODERATOR: PAWEŁ ORŁOWSKI

Ustawa o rewitalizacji dała gminom do ręki wiele narzędzi, które mogą doprowadzić do skutecznego wyprowadzenia obszaru (obszarów) ze stanu kryzysowego, w szczególności związanych z możliwością ustanowienia **specjalnej strefy rewitalizacji (SSR)**, uchwalenia **miejscowego planu rewitalizacji (MPR)** czy zawarcia **umowy urbanistycznej**. Warto będzie wspomnieć przy tym m.in. o takich zagadnieniach jak: wykorzystanie zamówień publicznych, partnerstwo publiczno-prywatne, prawo pierwokupu dla gmin czy instrumenty natury finansowej. Zostaną one omówione podczas niniejszego panelu.

BLOK WYSTĄPIEŃ "UDZIAŁ SPOŁECZEŃSTWA W PRZYGOTOWANIU I PRZEPROWADZANIU REWITALIZACJI"

W ramach seminarium warto się pochylić także nad kwestią partycypacji społecznej – jak w praktyce funkcjonuje i czy ma realne przełożenie na programowanie i przeprowadzanie procesu rewitalizacji. Podczas bloku wystąpień znani eksperci – naukowcy i praktycy – pokażą również konkretne przykłady narzędzi wzmacniających udział społeczeństwa w działaniach rewitalizacyjnych podejmowanych przez gminę.

FORMUŁA



Uczestnicy seminarium będą mogli podczas paneli wygłosić uprzednio zgłoszone referaty lub komunikaty. Każdy z uczestników może zgłosić po jednym takim stanowisku na panel. W zależności od pozostałego czasu uczestnicy będą mogli zabierać głos również w toku otwartej, moderowanej dyskusji po wygłoszeniu wszystkich stanowisk.

ZGŁOSZENIA

Wstęp jest wolny od opłat. Liczba miejsc jest jednak limitowana (ok. 100 uczestników). Z tego względu niezbędne jest uprzednie zgłoszenie udziału. **W przypadku dużej liczby zgłoszeń organizator zastrzega sobie prawo do limitowania liczby osób reprezentujących jedną instytucję.**

Zgłoszenia należy składać na adres: konferencje@im.edu.pl

PUBLIKACJA

Osoby zainteresowane napisaniem artykułu naukowego mogą się zgłaszać w ramach naboru tekstów do jednego z numerów periodyku "Metropolitan. Przegląd Naukowy" wydawanego przez IM. Osoby zainteresowane publikacją prosimy o kontakt z Redaktorem Naczelnym (dr Jakub H. Szlachetko – jakub.szlachetko@im.edu.pl).

ORGANIZATOR



Instytut Metropolitalny

Organizacja ekspercka (think tank) integrująca reprezentantów różnych dyscyplin naukowych (prawa, administracji, urbanistyki), jak i profesji (prawników, urzędników) i pasji (działaczy społecznych, wolontariuszy). Jest to fundacja, organizacja pozarządowa i pozasamorządowa, której przyznano status organizacji pożytku publicznego. Prowadzi badania podstawowe i prace koncepcyjne w zakresie spraw metropolitalnych (polityk miejskich, systemów zarządzania, gospodarki przestrzennej).



Więcej informacji o działalności IM na stronie: www.im.edu.pl

KONTAKT

Wszelkich dodatkowych informacji o wydarzeniu udziela Dział Konferencji i Publikacji Naukowych Instytutu Metropolitalnego pod adresem: konferencje@im.edu.pl

Osoba odpowiedzialna:

Damian Zelewski

T: +48 514 372 055

M: damian.zelewski@im.edu.pl

PATRONI

Patronat Honorowy:

PATRONAT HONOROWY:



MIECZYSLAW STRUK
MARSZAŁEK
WOJEWODZTWA POMORSKIEGO



Prezydent
Miasta Gdańska
PAWEŁ ADAMOWICZ



TOwarzYSTWO URBANISTÓW POLSKICH
Oddział w Gdańsku